

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
Лоухский муниципальный район
Совет Пяозерского городского поселения

РЕШЕНИЕ № 45

XIV сессии 5 созыва
от 25 ноября 2024 года

Об установлении и введении в действие земельного налога
на территории Пяозерского городского поселения

Руководствуясь федеральными законами от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового Кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 06 октября 2003г года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Пяозерское городское поселение»,

Совет Пяозерского городского поселения РЕШИЛ:

1. Установить земельный налог на территории Пяозерского городского поселения.
2. Определить налоговые ставки по земельному налогу в зависимости от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:
 - 1). 0,3 процента в отношении земельных участков:
 - отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретённых (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности), и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
 - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.
 - 2). 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, получивших статус резидента Арктической зоны Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2020 года № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации» в отношении земельных участков, расположенных в границах Пяозерского городского поселения, сроком на три года с 1-го числа месяца оформления в собственность земельного участка под реализацию инвестиционного проекта.

4. Признать утратившими силу решение XXVII сессии 4 созыва Совета Пяозерского городского поселения от 19.03.2021 года № 87 «Об установлении земельного налога и введении в действие на территории Пяозерского городского поселения».

5. Настоящее решение подлежит опубликованию в официальном информационном бюллетене «Вестник Пяозерского городского поселения» и вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

И.о.Председателя Совета
Пяозерского городского поселения



О.В.Логутова

Глава
Пяозерского городского поселения



В.В.Рексть